



# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Anul X — Nr. 517

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 30 decembrie 1998

### SUMAR

<u>Nr.</u>		<u>Pagina</u>
	ORDONANȚE ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
61.	— Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 189/1998 privind finanțele publice locale.....	1-2
62.	— Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr. 27/1994 privind impozitele și taxele locale.....	2-7

## ORDONANȚE ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

### GUVERNUL ROMÂNIEI

#### ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ

#### pentru modificarea și completarea Legii nr. 189/1998 privind finanțele publice locale

În temeiul art. 114 alin. (4) din Constituția României,

**Guvernul României** emite următoarea ordonanță de urgență:

**Articol unic.** — Legea nr. 189/1998 privind finanțele publice locale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 404 din 22 octombrie 1998, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. Articolul 5 punctul 2 va avea următorul cuprins:**

„2. stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale, precum și a altor venituri ale unităților administrativ-teritoriale prin compartimente proprii de specialitate, în condițiile legii.“

**2. Articolul 66 va avea următorul cuprins:**

„Art. 66. — (1) Prezenta lege intră în vigoare la data de 1 ianuarie 1999, cu excepția prevederilor art. 5 pct. 2.

(2) Autoritățile administrației publice locale sunt obligate ca, în cursul anului 1999, să își înființeze și să își organizeze compartimente proprii de specialitate pentru exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit art. 5 pct. 2.

(3) Prefecții județelor și conducerea direcțiilor generale ale finanțelor publice și controlului financiar de stat județene și a municipiului București vor acorda sprijinul necesar

pentru organizarea de către autoritățile administrației publice locale a propriilor compartimente de specialitate.

(4) Din sumele defalcate din unele venituri ale bugetului de stat, consiliile județene, cu asistența tehnică de specialitate a direcțiilor generale ale finanțelor publice și controlului financiar de stat, vor asigura, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (3), resursele financiare necesare, inclusiv pentru înființarea și organizarea compartimentelor de specialitate ale consiliilor locale.

(5) Până la organizarea de către autoritățile administrației publice locale a compartimentelor de specialitate, atribuțiile ce le revin privind stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetelor locale, inclusiv a majorărilor de întârziere și a amenzilor, soluționarea obiecțiunilor, contestațiilor și plângerilor formulate la actele de control și de impunere, precum și executarea creanțelor bugetare se vor efectua în cursul anului 1999 de către organele fiscale teritoriale ale Ministerului Finanțelor.

(6) Stabilirea impozitelor și taxelor locale se va face de către organele fiscale teritoriale ale Ministerului Finanțelor, cu avizul primarilor și, respectiv, al președinților consiliilor județene, după caz. Refuzul de viză va fi motivat în scris.

(7) Până la data de 31 decembrie 1999, în funcție de organizarea propriilor compartimente de specialitate, consiliile locale și județene, precum și Consiliul General al Municipiului București vor prelua, fiecare, pe bază de protocol, de la organele fiscale teritoriale ale Ministerului Finanțelor, exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (4).“

**3. După articolul 66 se introduc articolele 67 și 68 cu următorul cuprins:**

„Art. 67. — În termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență Ministerul Finanțelor, cu avizul Departamentului pentru Administrație Publică Locală, va propune Guvernului, pe baza și pentru aplicarea dispozițiilor art. 5 pct. 2, modificarea corespunzătoare a prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 11/1996 privind executarea creanțelor bugetare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 23 din 31 ianuarie 1996, aprobată și modificată prin Legea nr. 108/1996, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 251 din 17 octombrie 1996, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 53/1997, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 224 din 30 august 1997, a prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 68/1997 privind procedura de întocmire și depunere a declarațiilor de impozite și taxe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 227

din 30 august 1997, aprobată și modificată prin Legea nr. 73/1998, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 142 din 8 aprilie 1998, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 78/1998, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 313 din 27 august 1998, a prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 70/1997 privind controlul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 227 din 30 august 1997, ale Legii nr. 105/1997 pentru soluționarea obiecțiunilor, contestațiilor și a plângerilor asupra sumelor constatate și aplicate prin actele de control sau de impunere ale organelor Ministerului Finanțelor, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 136 din 30 iunie 1997.

Art. 68. — Pe data intrării în vigoare a prezentei legi se abrogă: cap. III „Elaborarea, aprobarea, execuția și încheierea execuției bugetelor locale“ și alte prevederi referitoare la bugetele locale din Legea nr. 72/1996 privind finanțele publice, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 152 din 17 iulie 1996; cap. VIII „Administrarea finanțelor publice“ din Legea administrației publice locale nr. 69/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 79 din 18 aprilie 1996; Decretul Consiliului de Stat nr. 151/1975 privind autofinanțarea unor activități ale instituțiilor de stat — pentru prevederile referitoare la instituțiile publice și activitățile de subordonare locală —, publicat în Buletinul Oficial nr. 130 din 12 decembrie 1975, precum și orice alte dispoziții contrare.“

PRIM-MINISTRU

**RADU VASILE**

Contrasemnează:

Ministrul finanțelor,

**Decebal Traian Remeș**

Secretar de stat,

șeful Departamentului pentru  
Administrație Publică Locală,

**Vlad Roșca**

București, 28 decembrie 1998.

Nr. 61.

**GUVERNUL ROMÂNIEI**

**ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ**

**pentru modificarea și completarea Legii nr. 27/1994 privind impozitele și taxele locale**

În temeiul art. 114 alin. (4) din Constituția României,

**Guvernul României** emite următoarea ordonanță de urgență:

**Art. I.** — Legea nr. 27/1994 privind impozitele și taxele locale, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 273 din 22 iulie 1998, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. Articolul 5 va avea următorul cuprins:**

„Art. 5. — Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% în mediul urban și de 0,1% în mediul rural asupra valorii clădirii, determinată pe baza normelor prevăzute în anexa nr. 1.“

**2. Articolul 6 va avea următorul cuprins:**

„Art. 6. — Impozitul pe clădiri, în cazul persoanelor juridice și al altor contribuabili decât cei prevăzuți la art. 5, se calculează prin aplicarea cotei stabilite de consiliile locale, care poate fi cuprinsă între 0,5—1,0% asupra valorii de inventar a clădirilor, actualizată conform prevederilor legale și înregistrată în contabilitatea acestora. Aceleași cote se aplică și asupra valorii clădirilor aparținând persoanelor fizice autorizate care conduc evidențe contabile. Dacă

valoarea din evidențele contabile este mai mică decât valoarea rezultată din aplicarea normelor prevăzute în anexa nr. 1, cota de impozit se aplică la valoarea rezultată din aplicarea respectivelor norme.“

### 3. Articolul 11 va avea următorul cuprins:

„Art. 11. — Impozitul pe clădiri, în cazul contribuabililor persoane fizice, se stabilește pe baza declarației de impunere depuse de către proprietar, în condițiile prezentei legi, la serviciul de specialitate al consiliului local teritorial pe

raza căruia se află clădirea sau construcția. Pentru ceilalți contribuabili impozitul se calculează de către aceștia prin declarația de impunere, care se depune la serviciile de specialitate ale consiliilor locale.“

### 4. Articolul 14 va avea următorul cuprins:

„Art. 14. — Impozitul pe teren se stabilește anual, în sumă fixă pe metru pătrat de teren, diferențiat pe categorii de localități, iar în cadrul localităților, pe zone, în perimetrul constructibil, după cum urmează:

		— lei/m <sup>2</sup> —				
Zona în cadrul localității		Categorია localității				
0		1	2	3	4	5
București		Brașov, Cluj-Napoca, Constanța, Craiova, Galați, Iași, Timișoara	Municipii și localități urbane atestate ca stațiuni turistice*)	Orașe și localități rurale atestate ca stațiuni turistice*)	Comune, sate- reședință de comună, sate componente ale comunelor și sate aparți- nând municipi- ilor	
A	2.400	2.000	1.500	1.000	100	
B	2.000	1.500	1.000	500	50	
C	1.500	1.000	500	250	X	
D	1.000	500	250	150	X“	

\*) Potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

### 5. La articolul 18, alineatul 2 va avea următorul cuprins:

„Pentru terenurile construite, proprietatea contribuabililor definiți la art. 3, pentru terenurile fără construcții, de până la 1.000 m<sup>2</sup> inclusiv, aferente curților situate în categoria a 5-a din intravilanul localităților și aflate în proprietatea persoanelor fizice, precum și pentru terenul folosit în scop agricol, proprietate a persoanelor juridice, nu se datorează impozit pe teren.

Pentru terenurile din extravilanul localităților se datorează impozit pe venitul agricol, conform prevederilor legale.

Impozitul pe teren nu se aplică terenurilor ocupate de clădirile și de construcțiile prevăzute în anexa nr. 2, precum și terenurilor din perimetrul cimitirelor.

### 6. Articolul 20 va avea următorul cuprins:

„Art. 20. — Taxa asupra mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică, care aparțin contribuabililor, se stabilește în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare 500 cm<sup>3</sup> sau fracțiune de capacitate sub 500 cm<sup>3</sup>, după cum urmează:

	— lei/an —
— autoturisme	24.000
— autobuze, autocare, microbuze, autocamioane de orice fel	48.000
— autotrenuri de orice fel	56.000
— tractoare înmatriculate în evidențele organelor de poliție	32.000
— motociclete, motorete și scutere	12.000
— biciclete și tricicluri cu motor	9.000

Pentru remorci de orice fel, semiremorci și rulote, aparținând contribuabililor, taxele anuale se stabilesc în funcție de capacitatea acestora, astfel:

Capacitatea	— lei/an —
a) până la o tonă inclusiv	24.000
b) între 1—3 tone inclusiv	80.000
c) între 3—5 tone inclusiv	120.000
d) peste 5 tone	152.000

Pentru atașe taxa anuală se stabilește la nivelul a 50% din taxa datorată pentru motociclete, motorete și scutere.

Sunt scutite de taxă autoturismele, motocicletele cu ataș și triciclurile cu motor care aparțin invalizilor și care sunt adaptate invalidității acestora.“

### 7. La articolul 22, alineatul 1 va avea următorul cuprins:

„Taxa asupra mijloacelor de transport pe apă, care aparțin contribuabililor, se stabilește anual, pentru fiecare mijloc de transport în parte, după cum urmează:

	— lei/an —
— luntre, bărci fără motor, folosite pentru uz și agrement personal	4.000
— bărci fără motor, folosite în alte scopuri	28.000
— bărci cu motor	80.000
— bacuri, poduri plutitoare	60.000
— șalupe	160.000
— iahturi	2.000.000
— remorhere și șleपुरi	800.000

— lei/an —  
 — vapoare — pentru fiecare 1.000 tdw  
 sau fracțiune de 1.000 tdw 200.000“

### 8. Articolul 24 va avea următorul cuprins:

„Art. 24. — Taxa asupra mijloacelor de transport se stabilește de către serviciile de specialitate ale consiliilor locale în a căror rază teritorială contribuabilii își au domiciliul sau sediul, după caz, pe baza declarației de impunere, depusă în condițiile prezentei legi.“

### 9. La articolul 27, punctele 1, 2, 3, 6, 9, 10, 11, 12 și 13 vor avea următorul cuprins:

#### „1. Certificatul de urbanism:

Suprafața terenurilor pentru care se solicită certificatul Pentru mediul urban

— m <sup>2</sup> —	Taxa — lei —
a) până la 150	10.000–14.500
b) până la 250	15.000–19.500
c) până la 500	20.000–24.500
d) până la 750	25.000–29.500
e) până la 1.000	30.000–35.000
f) peste 1.000	35.000+50 lei/m <sup>2</sup> pentru suprafețele mai mari de 1.000 m <sup>2</sup>

Pentru mediul rural se percepe 50% din taxa prevăzută pentru mediul urban.“

#### „2. Autorizația de construire pentru lucrările care se autorizează potrivit legii:

— 1% din valoarea autorizată a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acesteia.

Pentru construcțiile de locuințe taxele de autorizare se reduc cu 50%.

Taxele de autorizare nu se datorează în cazul eliberării de autorizații pentru lăcașuri de cult, inclusiv pentru construcțiile-anexe ale acestora, precum și pentru construcțiile ai căror beneficiari sunt instituții publice.“

#### „3. Autorizația de foraje și excavări, necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări:

— pentru fiecare m<sup>2</sup> 15.000–20.000 lei“

#### „6. Autorizarea construcțiilor pentru lucrări cu caracter provizoriu: chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor:

— pentru fiecare m<sup>2</sup> 20.000 lei“

#### „9. Autorizațiile pentru lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică și telefonie:

— pentru fiecare instalație 20.000–30.000 lei“

„10. **Avizul comisiei de urbanism și amenajare a teritoriului** 100.000–150.000 lei“

„11. **Certificat nomenclatură stradală și adresă** 20.000–25.000 lei“

„12. **Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de orice fel, cu excepția celor din domeniul construcțiilor, precum și viza anuală a acestora:**

#### A. **Autorizații de funcționare pentru activități lucrative și viza anuală a acestora:**

a) pentru meseriași și cărăuși	17.000–25.000 lei
b) pentru cazane de fabricat rachiu	25.000–50.000 lei
c) pentru liber-profesioniști	50.000–80.000 lei
d) pentru mori, prese de ulei și darace	83.000–190.000 lei
e) pentru alte activități neprevăzute mai sus	166.000–250.000 lei

B. **Autorizații sanitare de funcționare eliberate contribuabililor** 34.000–50.000 lei“

#### „13. **Alte lucrări:**

a) copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, de fiecare m<sup>2</sup> de plan:

— la scara: 1:500	100.000 lei
— la scara 1:1.000	150.000 lei
— la scara 1:2.000	200.000 lei

b) eliberarea sau viza anuală a autorizațiilor ce dau dreptul de a executa proiecte 150.000 lei“

#### 10. **Articolul 28 se completează cu alineatul 3 cu următorul cuprins:**

„În cazul persoanelor fizice, valoarea declarată nu va putea fi mai mică decât valoarea determinată potrivit anexei nr. 1.“

#### 11. **Articolul 30 va avea următorul cuprins:**

„Art. 30. — Contribuabilii definiți potrivit art. 3, care folosesc afișe și panouri în scopuri publicitare, datorează taxa ce se va determina în funcție de dimensiunile acestora, astfel:

a) pentru expunerea de afișe și panouri	325.000–650.000 lei/an/m <sup>2</sup> sau fracțiune.
b) pentru firmele instalate la locul exercitării activității	50.000–80.000 lei/an/m <sup>2</sup> sau fracțiune.

Cuantumul taxelor prevăzute la lit. a) și b) se stabilește de către consiliile locale pe teritoriul cărora se realizează publicitatea, în limitele prevăzute mai sus.“

#### 12. **Articolul 31 va avea următorul cuprins:**

„Art. 31. — Taxa datorată potrivit art. 30 se plătește la bugetul consiliului local până la data de 10 a lunii următoare expunerii afișului sau panourilor.

În situațiile în care mijloacele de publicitate au o durată mai mare de un an, taxa pentru anul în curs se plătește până la data de 31 ianuarie.“

**13. Articolele 32–37 se abrogă.****14. Articolul 38 va avea următorul cuprins:**

„Art. 38. — Pentru șederea în stațiunile turistice, declarate conform legii, persoanele fizice în vârstă de peste 18 ani datorează taxa pentru șederea în respectivele stațiuni.

Taxa se determină pe baza cotei stabilite de consiliile locale între 0,5–5%, în mod diferențiat, în funcție de categoria unității de cazare, la tarifele practicate de acestea.“

**15. Articolele 43 și 44 se abrogă.****16. Articolul 45 se abrogă.****17. Articolul 46 va avea următorul cuprins:**

„Art. 46. — Contribuabilii sunt obligați să depună declarațiile de impunere la serviciile de specialitate ale consiliilor locale pe raza cărora se află bunurile imobile impozabile, în termen de 30 de zile de la data dobândirii acestora, în vederea stabilirii valorii impozabile.

Pentru mijloacele de transport declarațiile se depun, în termen de 30 de zile de la data dobândirii acestora, la organele consiliilor locale teritoriale unde își au domiciliul sau sediul.

În termen de 30 de zile se depun declarații de impunere și atunci când au intervenit schimbări care conduc la modificarea impozitului sau a taxei datorate.“

**18. Articolul 47 se completează cu alineatul 8 cu următorul cuprins:**

„Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenuri de către persoanele fizice se acordă o bonificație de 5%, dacă plata impozitului datorat pe întregul an se efectuează până la data de 15 martie a anului fiscal.“

**19. La articolul 49, alineatele 2 și 3 vor avea următorul cuprins:**

„Impozitul pe clădiri datorat pentru clădirile și construcțiile utilizate în agricultură se reduce cu 50% până la data de 31 decembrie 2000.

Impozitele și taxele locale, stabilite în sume fixe, vor putea fi majorate sau diminuate, anual, de către consiliile locale și județene cu până la 50%. Hotărârea de modificare trebuie adoptată până la data de 31 octombrie a fiecărui an și se aplică în anul următor. Pentru impozitele și taxele datorate în anul 1999 hotărârea de modificare poate fi adoptată în termen de 15 zile de la data publicării prezentei ordonanțe de urgență.“

**20. La articolul 50, alineatul 4 va avea următorul cuprins:**

„Facilitățile prevăzute în prezentul articol se acordă persoanelor fizice menționate în proporție de 100% pentru bunurile proprii și pentru bunurile comune soților.“

**21. La articolul 52, alineatele 2 și 3 vor avea următorul cuprins:**

„Contravenția menționată la lit. a) se sancționează cu amendă de la 300.000 lei la 750.000 lei, iar cea de la lit. b), cu amendă de la 750.000 lei la 3.000.000 lei.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către serviciile de specialitate ale consiliilor locale.“

**22. Articolul 53 va avea următorul cuprins:**

„Art. 53. — Stabilirea, constatarea, controlul, încasarea și urmărirea impozitelor și taxelor locale, a majorărilor de întârziere și a amenzilor, soluționarea obiecțiunilor, contes-

tațiilor și a plângerilor formulate la actele de control sau de impunere, precum și executarea creanțelor bugetare se efectuează de către serviciile de specialitate ale consiliilor locale sau județene, după caz, potrivit legii.

Consiliile locale și județene, Consiliul General al Municipiului București și consiliile locale ale sectoarelor sunt obligate ca, în cursul anului 1999, să își organizeze servicii proprii de specialitate, în vederea preluării și exercitării atribuțiilor prevăzute la alin. 1.

Până la data de 31 decembrie 1999 autoritățile administrației publice locale vor prelua pe bază de protocol, de la organele fiscale teritoriale ale Ministerului Finanțelor, exercitarea atribuțiilor și efectuarea procedurilor prevăzute la alin. 1.

Până la data preluării de către fiecare consiliu local sau județean, respectivele atribuții se aduc la îndeplinire de către organele fiscale teritoriale ale Ministerului Finanțelor.

La solicitarea primarilor și, respectiv, a președinților consiliilor județene, organele fiscale teritoriale sunt obligate să prezinte trimestrial consiliilor locale sau județene, după caz, informări asupra exercitării atribuțiilor ce le revin potrivit alin. 4.

În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, Ministerul Finanțelor, împreună cu Departamentul pentru Administrație Publică Locală va elabora și va supune aprobării Guvernului proiectul Protocolului-cadru prevăzut la alin. 3.“

**23. Articolul 54 se abrogă.****24. Articolul 58 va avea următorul cuprins:**

„Art. 58. — Impozitele și taxele locale, stabilite în sume fixe, valorile impozabile prevăzute în anexa nr. 1, precum și amenzile se indexează anual, prin hotărâre a consiliilor locale sau județene, până la data de 30 noiembrie a fiecărui an fiscal, pe baza indicelui de inflație aferent unei perioade de 12 luni care sfârșește la 1 noiembrie a aceluiași an și numai când creșterea acestuia depășește 5%.“

**25. Articolul 60 va avea următorul cuprins:**

„Art. 60. — Până la preluarea de către autoritățile administrației publice locale a exercitării atribuțiilor prevăzute la art. 53 alin. 1, în cazul impozitelor și taxelor locale, inclusiv al contestațiilor aflate pe rol și al plângerilor adresate instanțelor judecătorești se va aplica, în continuare, legislația în vigoare.“

**26. Anexele nr. 1 și 2 se înlocuiesc cu anexele nr. 1 și 2 la prezenta ordonanță de urgență.**

**Art. II.** — Prevederile prezentei ordonanțe de urgență se aplică începând cu data de 1 ianuarie 1999, cu excepția dispozițiilor art. 58 care se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2000.

**Art. III.** — Pe data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență își încetează aplicabilitatea scutirile de impozite și de taxe acordate în temeiul prevederilor:

a) art. 16 din Decretul-lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 22 din 8 februarie 1990, cu modificările ulterioare;

b) art. 23 din Legea nr. 54/1991 cu privire la sindicate, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 164 din 7 august 1991;

c) art. 179 din Legea nr. 109/1996 privind organizarea și funcționarea cooperăției de consum și a cooperăției de credit, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 252 din 18 octombrie 1996;

d) art. 16 din Legea apiculturii nr. 89/1998, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 170 din 30 aprilie 1998.

**Art. IV.** — Se mențin în vigoare scutirile sau reducerile cu 50% ale impozitelor și taxelor locale acordate în temeiul prevederilor:

a) art. 20 din Legea nr. 78/1995 privind protecția personalului și a patrimoniului din sectorul producției de apărare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 146 din 12 aprilie 1995, cu modificările ulterioare;

b) art. 10 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 393 din 31 decembrie 1997, cu modificările ulterioare;

c) art. 37 din Ordonanța Guvernului nr. 30/1995 privind regimul de concesionare a construirii și exploatarea unor tronsoane de căi de comunicații terestre – autostrăzi și căi ferate, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 203 din 1 septembrie 1995, aprobată și modificată prin Legea nr. 136/1996;

d) art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea de facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei „Delta Dunării”, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 194 din 13 august 1997;

e) art. 4 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 265 din 16 iulie 1998.

**Art. V.** — Orice alte dispoziții legale în vigoare privind acordarea de scutiri sau de reduceri de impozite și taxe, contrare prevederilor prezentei ordonanțe de urgență, își încetează aplicabilitatea o dată cu intrarea în vigoare a acestora.

PRIM-MINISTRU  
**RADU VASILE**

Contrasemnează:  
Secretar de stat,  
șeful Departamentului pentru  
Administrație Publică Locală,  
**Vlad Roșca**  
Ministrul finanțelor  
**Decebal Traian Remeș**

București, 28 decembrie 1998.  
Nr. 62.

*ANEXA Nr. 1*

**VALORILE IMPOZABILE**  
**pe metru pătrat de suprafață construită — desfășurată — la clădiri**  
**și la alte construcții aparținând persoanelor fizice**

Nr. crt.	Felul și destinația clădirilor și a altor construcții impozabile	Valoarea impozabilă — lei/m <sup>2</sup> —	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
1.	Clădiri*)		
	a) cu pereți sau cadre din beton armat	3.000.000	2.100.000
	b) cu pereții din cărămidă arsă, piatră naturală sau din alte materiale, fără cadre din beton armat	2.200.000	1.300.000
	c) cu pereții din lemn, cărămidă nearsă, vălătuci, paiantă și din alte materiale asemănătoare	600.000	400.000
2.	Construcții anexe*)		
	— situate în afara corpului principal al clădirii:		
	a) cu pereți din cărămidă arsă, piatră, beton și din alte materiale asemănătoare;	400.000	300.000
	b) cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, paiantă, vălătuci etc.	300.000	200.000
3.	Pentru locuințe situate la subsol sau la mansardă	— valoarea reprezintă 75% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri	
4.	Pentru spațiile cu altă destinație, situate în subsolul clădirilor	— valoarea reprezintă 50% din valoarea corespunzătoare fiecărei grupe de clădiri	

\*) Valoarea impozabilă se reduce în raport cu perioada în care au fost realizate, după cum urmează:  
— înainte de anul 1950 — reducere 15%;  
— înainte de anii 1951–1977 — reducere 5%.

## L I S T A

**cuprinzând clădirile și construcțiile care nu sunt supuse impozitului**

1. Clădirile instituțiilor publice, cu excepția celor folosite în alte scopuri.
  2. Clădirile care, potrivit legii, sunt considerate monumente istorice, de arhitectură și arheologie, precum și muzeele și casele memoriale, cu excepția spațiilor acestora folosite pentru activități economice sau comerciale.
  3. Clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult aparținând cultelor recunoscute de lege.
  4. Construcțiile și amenajările funerare din cimitire.
  5. Construcțiile speciale:
    - (1) sonde de țitei, gaze, sare;
    - (2) platforme de foraj marin;
    - (3) centrale hidroelectrice, centrale termoelectrice, stații de transformare, stații de conexiuni și posturi de transformare subterane;
    - (4) centrale nucleare electrice;
    - (5) căi de rulare;
    - (6) galerii, planuri înclinate subterane și rampe de puț;
    - (7) puțuri de mină;
    - (8) coșuri de fum;
    - (9) tunuri de răcire;
    - (10) baraje și construcții accesorii;
    - (11) diguri;
    - (12) construcții hidromotrice, oceanografice și hidrometeorologice;
    - (13) poduri, viaducte, apeducte, tuneluri;
    - (14) conducte pentru transportul produselor petroliere, gazelor și al lichidelor industriale.
-

**P R E Ţ U R I L E**  
**practice de Regia Autonomă „Monitorul Oficial“**  
**pentru abonamentele la publicațiile sale în anul 1999**

Nr. crt.	Denumirea publicației	Valoarea abonamentului anual — lei —	Valoarea abonamentului trimestrial — lei —			
			Trim. I	Trim. II	Trim. III	Trim. IV
1.	Monitorul Oficial al României, Partea I, în limba română	1.000.000	250.000	275.000	302.500	332.750
2.	Monitorul Oficial al României, Partea I, în limba română, numere bis	320.000	80.000	80.000	80.000	80.000
3.	Monitorul Oficial al României, Partea I, în limba maghiară	1.030.000	257.500	257.500	257.500	257.500
4.	Monitorul Oficial al României, Partea a II-a	1.920.000	480.000	480.000	480.000	480.000
5.	Monitorul Oficial al României, Partea a III-a	360.000	90.000	90.000	90.000	90.000
6.	Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a	1.500.000	375.000	375.000	375.000	375.000
7.	Colecția Legislația României	300.000	75.000	82.500	90.750	99.825
8.	Colecția de hotărâri ale Guvernului României și alte acte normative	640.000	160.000	176.000	193.600	213.000
9.	Repertoriul actelor normative publicate în Monitorul Oficial al României, Partea I	120.000	—	—	—	—
10.	Decizii ale Curții Constituționale	96.000	—	—	—	—
11.	Legislația României, ediții trilingve	400.000	100.000	100.000	100.000	100.000

**Conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/1998, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 370 din 30 septembrie 1998, publicațiile Monitorului Oficial al României sunt purtătoare de T.V.A. în cotă de 11%.**

**Abonamentele se pot efectua prin filialele Societății Comerciale „Rodipet“ — S.A., oficiile poștale ale Companiei Naționale „Poșta Română“ — S.A., precum și prin următorii difuzori:**

- ◆ GEMINA PRESS — S.R.L. — București, str. Herța nr. 2, sectorul 2 (telefon: 628.58.49)
- ◆ AMCO PRESS — S.R.L. — București, bd. Nicolae Grigorescu nr. 29A, ap. 66, sectorul 3 (telefon: 340.31.09)
- ◆ TOTAL PRESS — S.R.L. — București, Calea Victoriei nr. 133—135, corp B2, et. 2 (telefon: 650.47.90)
- ◆ ARION — S.R.L. — Drobeta-Turnu Severin, str. Cezar nr. 4 (telefon: 052/315274)
- ◆ ART ADVERTISING — S.R.L. — Râmnicu Vâlcea, Str. Primăverii nr. 8, bl. A5, sc. A, ap. 30 (telefon: 094/509099)
- ◆ INVESCO PRESS — S.R.L. — Brașov, str. Traian Grozăvescu nr. 7 (telefon: 068/470474)
- ◆ SEMO ARAD — S.R.L. — Arad, str. Mihai Eminescu nr. 13 (telefon: 057/281829)

**EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR**

Regia Autonomă „Monitorul Oficial“, str. Izvor nr. 2—4, Palatul Parlamentului, sectorul 5, București, cont nr. 30.98.12.301 B.C.R. — S.M.B.  
 Adresa pentru publicitate : Serviciul relații cu publicul și agenții economici, București, Str. Blanduziei nr. 1, sectorul 2, telefon 211.57.30.  
 Tiparul : Regia Autonomă „Monitorul Oficial“, tel. 668.55.58 și 335.01.11/4028.